

dotaz ze dne 26.7.2023

Jsme vážnými zájemci o koupi stavebního pozemku 3327/3 v katastru Stará Ves nad Ondřejnicí. Prodejce pozemku poskytl informaci, že součástí koupě tohoto pozemku je spoluvlastnický podíl 1/5 na pozemku parc.č. 3326 a pozemku parc.č. 3325. Dále spoluvlastnické podíly na vodovodním řádu a pozemní komunikaci vč. vodovodní a elektro přípojky.

Informoval nás také, že v současné době probíhá obcí odkup pozemků, které budou tvořit komunikaci (ul. Větrná) Následně by obec měla vybudovat veřejnou kanalizaci a asfaltovou komunikaci.

Rádi bychom využili dle § 13 zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím možnost Vás požádat o ověření těchto informací s Vaším úřadem, zda tomu takto opravdu je a v jaké fázi je odkup pozemků pro komunikaci, případně jaký je jeho harmonogram.

Zajímalo by nás také, zda vodovodní řád také bude časem převeden do vlastnictví obce. V praxi by nás zajímalo, jak by například probíhala oprava vodovodního řádu například v případě havárie, který by vlastnili podílově majitelé pozemků, správu a údržbu by provádělo SMVaK, ale komunikace by byla majetkem obce. Jak by taková investice byla prosím řešena?

Budeme moc rádi za bližší informace, případně navedení, kde bychom se potřebné informace dozvěděli.

Odpověď OUSV/944/2023, ze dne 4.8.2023

Odpověď na žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Obec Stará Ves nad Ondřejnicí, jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 106/1999 Sb. ") příslušný podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 26.07.2023 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zák. č. 106/1999 Sb.; Na základě výše uvedené žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vám sdělujeme následující:

V tuto chvíli neprobíhá jednání o odkupu pozemků.

V současné době obec Stará Ves nad Ondřejnicí nemá v plánu budovat v tomto místě splaškovou kanalizaci a asfaltovou komunikaci.

Předání vodovodního řádu je předmětem budoucího jednání s jeho vlastníky.

Pokud by komunikace byla majetkem obce a vodovodní řád ve vlastnictví majitelů okolních nemovitostí, museli by majitelé vodovodního řádu po případné opravě uvést vozovku do původního stavu na vlastní náklady.

Toto je pouze hypotetický scénář.