

**stavební úřad**

č.j. : SÚ/328/381/2018/St
vyřizuje : Ing. Jana Starůstková
tel. : 591 144 461
e-mail : starustkova@brusperk-mesto.cz

ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín IV - Podmokly
prostřednictvím
NOVPRO FM, s.r.o.
Sadová 609
738 01 Frýdek - Místek

datum : 11.05.2018

Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í**V ý r o k**

Městský úřad Brušperk, stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **v y d á v á n a** žádost právnické osoby:

ČEZ Distribuce, a.s.
se sídlem:

IČ: 247 29 035
Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly

podle ust. § 92 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o umístění stavby

„Stará Ves – Košatka, přeložka DTS FM_6669“ na pozemcích parc. č. **1968** (*trv. travní porost*), **1980** (*orná půda*), **2062** (*ost. pl. – ost. komun.*), **1966** (*ost. pl. – silnice*), **1965** (*ost. pl. – silnice*), **3049** (*zahrada*), **3050** (*zahrada*), **1964** (*trv. travní porost*), **2988** (*ost. pl. – silnice*), **3051** (*zahrada*), **2401** (*ost. pl. – silnice*), **2400** (*ost. pl. – silnice*), **2383** (*ost. pl. – jiná plocha*), **2399** (*ost. pl. – jiná plocha*), **1877** (*vodní plocha – koryto VT*), **2462** (*ost. pl. – jiná plocha*) k.ú. Košatka nad Odrou.

Předložený záměr řeší:

Bude provedena přeložka stávající příhradové distribuční trafostanice FM_6669, která bude nahrazena novou jednosloupovou trafostanicí FM_0339 a rovněž bude provedena přeložka stávajícího vzdušného vedení NN. Nová (přeložená) trafostanice FM_0339 je napojena přes stávající úsekový odpínač US_FM_6669 na stávající vzdušné vedení VN 22kV, linku č. 136. Po osazení nové DTS FM_0339 se provede opětné natažení stávajících vodičů přípojky VN AlFe 3x70 od stávajícího sloupu s US_FM_6669 až po přeloženou trafostanici, kde budou ukončeny na pojistkových spodcích VN (přes konzoli VN).

Matrika: 591 144 459
Tajemník: 591 144 453
Stavební úřad: 591 144 461
Odbor financí
a správy majetku: 591 144 454

Bankovní spojení:
ČSOB, a. s.
pobočka Frýdek - Místek
číslo účtu: 190526977-0300
IČ: 00 29 65 38

Předpokládaná délka trasy opětné montáže vzdušné přípojky je cca 16m.

Nová jednosloupová trafostanice FM_0339 bude umístěna na dotčeném pozemku parc.č. 2399. Základ trafostanice tvoří betonový sloup JB 10,5/20kN, kolem trafostanice bude zřízená uzemňovací soustava. Transformátor VN/NN bude použit stávající o výkonu 250kVA.

Z rozvaděče NN nové trafostanice bude vyveden výkon do stávající distribuční sítě NN:

- 1) stávající vzdušná vedení které vedou přes řeku Lubinu na stávající příhradový stožár č.32, budou nahrazena novými vodiči AES 4x120, které povedou v nové trase, po nových sloupech až na vyměněný sloup č.46 kde budou napojena na své úseky. Jeden AES 4x120 nahradí stávající vedení AlFe 3x70+50 až po stávající sloup č.32. Předpokládané délky tras nových vodičů AES 4x120 jsou cca 154m a 120m.
- 2) stávající vzdušné vedení které vede na sloup č.1 bude nahrazeno novým vodičem AES 4x120, zároveň dojde k výměně sloupů č.1 a č.10 a k výměně vodičů mezi těmito sloupy, nově 2x AES 4x70. Předpokládaná délka trasy nového vodiče AES 4x120 je cca 29m, předpokládaná délka tras nových vodičů AES 4x70 je cca 39m. Zároveň dojde k prodloužení vodiče přípojky pro RD čp. 97.

Po přepojení odběrů – vývodů NN na novou trafostanici FM_0339, bude stávající příhradová trafostanice FM_6669 a původní vedení a sloupy demontovány – zrušeny.

Členění stavby :

SO 01 – přípojka VNv

SO 02 – přeložka vedení NNv

SO 03 – trafostanice stavební část

PS 01 – trafostanice technologie

Viz příloha – Situace - výkres č. 1 v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“): ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna dle zakreslení v Situaci – výkres č. 1 v měřítku 1:500, který je součástí ověřené dokumentace doložené k územnímu řízení.
2. Pro uskutečnění umístěné stavby se jako stavební pozemky vymezují pozemky parc. č. **1968** (trv. travní porost), **1980** (orná půda), **2062** (ost. pl. – ost. komun.), **1966** (ost. pl. – silnice), **1965** (ost. pl. – silnice), **3049** (zahrada), **3050** (zahrada), **1964** (trv. travní porost), **2988** (ost. pl. – silnice), **3051** (zahrada), **2401** (ost. pl. – silnice), **2400** (ost. pl. – silnice), **2383** (ost. pl. – jiná plocha), **2399** (ost. pl. – jiná plocha), **1877** (vodní plocha – koryto VT), **2462** (ost. pl. – jiná plocha) k.ú. Košatka nad Odrou.
3. Stávající inženýrské sítě a přípojky budou respektovány včetně jejich ochranných pásem.
4. Před zahájením výkopových prací bude požádáno u příslušných správců o vytyčení veškerých podzemních inženýrských sítí v místě stavby. Při stavbě nesmí dojít k jejich poškození či vyrazení z provozu. Při provádění prací budou dodrženy podmínky dané ve vytyčovacíh protokolech a ve vyjádřeníh správců sítí k územnímu řízení a při křížení a souběhu inženýrských sítí bude dodržena norma ČSN 73 60 05 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení).

5. Budou dodrženy podmínky vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení uvedené ve vyjádřeních (stanoviscích):
 - ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0100859736 ze dne 16.01.2018
 - GridServices, s.r.o., zn. 5001608595 ze dne 15.11.2017
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., zn. 9773/V024088/2017/AUTOMAT ze dne 21.09.2017 a zn. 9773/V027376/2017/KU ze dne 20.11.2017
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j.: 566744/17 ze dne 21.03.2017
 - Povodí Odry, státní podnik, zn. 15029/923/2/844/2017 ze dne 16.10.2017
 - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, zn. SSMSK/2017/26920/129/Po ze dne 09.10.2017
 - Obec Stará Ves nad Ondřejnicí, č.j. 849/2017 ze dne 25.10.2017.
6. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Ostravy (KS 1732/2017) ze dne 12.12.2017, dle ust. § 15 písm. j) a n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:
 1. *Odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu bude realizováno po dobu kratší než 1 rok.*
 2. *Nejméně 15 dnů předem bude MMO OOŽP písemně oznámeno zahájení nezemědělského využívání zemědělského půdního fondu.*
7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Ostravy (KS 1732/2017) ze dne 12.12.2017, dle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění:
 1. *Stavba bude provedena v souladu s dokumentací, která byla předložena k žádosti o závazné stanovisko. Veškeré změny dokumentace mající vliv na vodní poměry v dané lokalitě musí být projednány a odsouhlaseny MMO OOŽP.*
 2. *Pro období realizace stavby (používání mechanismů pracujících v blízkosti vodních toků, kdy hrozí únik závadných látek do toku) bude zpracován plán opatření pro případy havárie (havarijní plán) ve smyslu § 39 odst. 2 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění a předložen ke schválení MMO OOŽP. Havarijní plán se schvaluje uživateli závadných látek, za kterého se považuje každý, kdo s nimi zachází, tj. kdo je těží, skladuje, zpracovává, dopravuje nebo jinak s nimi nakládá. Nedílnou součástí havarijního plánu je i seznam organizací, resp. institucí, včetně aktuálních telefonních čísel, kterým je v případě havarijních stavů tuto okolnost nutně neprodleně ohlásit. Stavební práce mohou být zahájeny až po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení havarijního plánu.*
 3. *Pro výše uvedenou stavbu bude pro období výstavby zpracován povodňový plán v souladu s § 71 zákona č. 254/2001 Sb. a předložen k projednání MMO OOŽP před zahájením stavby. Stavební práce mohou být zahájeny až po projednání povodňového plánu.*
8. Po dobu realizace stavby nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí stavby, k ohrožení bezpečnosti silničního provozu na krajské silnici ul. Staroveská a ul. Lubinská a místních komunikacích, ke znečišťování komunikací (silnice) a k zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům. Nedojde ke zhoršení kvality sjízdnosti stávajícího přístupu k okolním parcelám.
9. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s platným zákonem o odpadech.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat platné předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

11. **Pro realizaci předmětného záměru stavby musí být zpracována prováděcí dokumentace stavby, která bude stavebnímu úřadu předložena před zahájením stavby.**
12. **Dokončenou stavbu, provedenou v souladu s územním rozhodnutím, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.** Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

O d ů v o d n ě n í

Dne 26.01.2018 obdržel stavební úřad Městského úřadu Brušperk žádost právnické osoby osoby – ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, prostřednictvím právnické osoby – NOVPRO FM, s.r.o., IČ 286 33 504, se sídlem Sadová 609, 738 01 Frýdek – Místek, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Stará Ves – Košatka, přeložka DTS FM_6669“ na pozemcích parc. č. 1968, 1980, 2062, 1966, 1965, 3049, 3050, 1964, 2988, 3051, 2401, 2400, 2383, 2399, 1877, 2462 k.ú. Košatka nad Odrou.

Odstavec 5 ust. § 86 stavebního zákona stanoví: „*V případě řízení s velkým počtem účastníků se v žádosti o vydání územního rozhodnutí účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru*“.

Dle ust. § 2 odst. 1 písm. k) stavebního zákona se veřejnou infrastrukturou rozumí pozemky, stavby, zařízení, a to: pod bodem 2 technická infrastruktura, kterou jsou vedení a stavby a s nimi provozně související zařízení technického vybavení, mimo jiné i trafostanice a energetické vedení.

Veřejně prospěšnou stavbou dle ust. § 2 odst. 1 písm. l) stavebního zákona je stavba pro veřejnou infrastrukturu určená k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu, vymezená ve vydané územně plánovací dokumentaci.

V ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona je uvedeno: „*Stavební úřad oznámí zahájení územního řízení a k projednání žádosti nařídí ústní jednání, a je-li to účelné, spojí jej s ohledáním na místě; oznámení o konání ústního jednání se doručí nejméně 15 dnů předem. Stavební úřad může upustit od ústního jednání, jsou-li mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Upustí-li stavební úřad od ústního jednání, stanoví lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska; tato lhůta nesmí být kratší než 15 dnů. Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).*“

Opatřením č.j. SÚ/328/381/2018/St ze dne 27.02.2018 oznámil stavební úřad Městského úřadu Brušperk v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby „Stará Ves – Košatka, přeložka DTS FM_6669“ na pozemcích parc. č. 1968, 1980, 2062, 1966, 1965, 3049, 3050, 1964, 2988, 3051, 2401, 2400, 2383, 2399, 1877, 2462 k.ú. Košatka nad Odrou, známým účastníkům řízení a dotčeným správním orgánům.

Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu jsou poměry v území dobře známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad Městského úřadu Brušperk v souladu s ust. § 87 odst.1 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohli nahlédnout do podkladů pro rozhodnutí u stavebního úřadu MěÚ v Brušperku v úřední dny pondělí a středu od 8.00-11.30 a od 13.00-17.00 hod. Námitky a připomínky k podané žádosti o územní rozhodnutí mohli účastníci řízení uplatnit ve lhůtě do 09.04.2018 s tím, že jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska s tím, že jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení a dotčené orgány byli v oznámení řádně poučeni, že závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději ve lhůtě do 09.04.2018, jinak se k nim nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek, k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4 § 89 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Dle ust. § 89 odst. 2 se k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Z dikce ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona pak vyplývá, že obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popř. rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Stavební úřad v oznámení o zahájení řízení zároveň oznámil, že účastníci řízení mají možnost podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí ve věci, vyjádřit se k jeho podkladům a to ve dnech 11.04.2018, 16.04.2018 a 18.04.2018 v době od 8.00 - 11.30 a od 13.00 - 17.00 hod v kanceláři stavebního úřadu MěÚ v Brušperku. Současně uvedl, že z hlediska zásady koncentrace řízení podle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona neslouží tyto lhůty k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjadřovat k projednávané věci a uplatňovat nové námitky a připomínky.

Námitky ani připomínky účastníků řízení ve lhůtě stanovené stavebním úřadem v oznámení (do 09.04.2018) uplatněny nebyly.

Obecně je řízení o umístění stavby zahájeno dnem, kdy žádost dojde věcně a místně příslušnému správnímu orgánu. Žádost se podává na předepsaném formuláři dle ust. § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, tj. přílohy č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., a dokumentace dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (žádost byla podána dne 26.01.2018, tedy přede dnem nabytí účinnosti vyhl. č. 66/2018 Sb., kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb.).

Správní orgán je povinen rozhodnout jen v rozsahu podané žádosti, proto zkoumá, zda předložená žádost včetně příloh a dokumentace splňuje požadavky a předpoklady stanovené

příslušnými zákony a předpisy, tzn., že především přezkoumá podanou žádost z hlediska, zda je úplná, zda splňuje požadované náležitosti ve smyslu výše citovaných ustanovení a dále přezkoumává podanou žádost a připojené podklady z tohoto hlediska, zda jsou splněny požadavky uvedené v ust. § 90 stavebního zákona.

Z ust. § 90 stavebního zákona vyplývá, že:

- 1) *V územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.*
- 2) *Stavební úřad posuzuje soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b; stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.*

Posouzení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

Stavba je navržena v souladu s § 23 odst.1, odst.2 a odst.5, s §24 odst.1 vyhlášky 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů:

§20 – stavební pozemky jsou určeny trasou stávajících vedení VN a NN a umístěním nové jednosloupové trafostanice VN/NN, zároveň však nesmí zasahovat na sousední pozemky jiných vlastníků.

§23 – přeložená – nová trafostanice je napojena na stávající vzdušné vedení VN a umožňuje přístup požární techniky k provedení zásahu. Umístění nové jednosloupové trafostanice VN/NN, opětové napojení vodičů přípojky VN a přeložka vzdušného vedení NN nezpůsobí znemožnění zástavby na sousedních pozemcích.

Obecné požadavky na umístění stavby jsou splněny, stavba umožní napojení dalších staveb na síť energetiky.

§25 – stavba je navržena, aby její odstupy umožnily provádět její údržbu.

A dále je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů :

§6 – jednosloupová trafostanice VN/NN je napojena na stávající vzdušné vedení VN a nevyžaduje napojení na další infrastrukturu, prostorové uspořádání odpovídá normovým hodnotám.

§8 – stavba je navržena tak, aby plnila základní požadavky na mechanickou odolnost, požární bezpečnost, ochranu zdraví, bezpečnost při užívání, a to i při údržbě.

Materiály navržené pro stavbu odpovídají kladeným požadavkům na údržbu, působení běžných vlivů, a to po celou dobu plánované životnosti – je zaručeno použitím konstrukčních prvků dle ČSN a PNE

§9 – stavba je navržena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí během výstavby, údržby nemohly způsobit:

- náhlé nebo postupné zřícení či jiné poškození kterékoliv její částí nebo přilehlé stavby
- nepřípustné přetvoření nebo kmitání konstrukce
- poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení
- ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací

- ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby
- porušení staveb v míře nepřiměřené původní příčině
- porušení staveb - vodní díla, koryta řek, průtočnost mostů, propustků, atd.

§10 – stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost uživatelů ani uživatelů okolních staveb. Musí odolat vlivům vlhkosti, námrazy, znečištění, vodních srážek, atmosférickému přepětí, UV záření, apod.

§14 – stavba ani její provoz nezpůsobuje nadlimitní hluk, nevytváří vibrace

§15 – technické provedení stavby odpovídá požadavkům na bezpečnou obsluhu a při možném ohrožení (zaplavení) zabezpečí beznapěťový stav pracovníci ČEZ Distribuce, a.s.

§34 – připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací - vlastní napojení na distribuční síť dodavatele, ani silnoproudé rozvody nejsou předmětem této PD. Předkládaný projekt řeší výstavbu nové jednosloupové distribuční trafostanice VN/NN typu BTS 400, která nahradí stávající distribuční trafostanici VN/NN s opětným vyvedením výkonu do stávající distribuční sítě NN – část vzdušného vedení NN bude přeložena do nové trasy.

Na předmětnou stavbu se nevztahují požadavky vyhlášky č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Předložený záměr není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, záměr není v rozporu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Posouzení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů:

V místě stavby se nachází tyto inženýrské sítě:

ČEZ Distribuce, a.s.

V místě stavby se nachází stávající trafostanice VN/NN, vzdušná přípojka vedení VN 22kV a vzdušná vedení NN 0,4kV. Stavbou dojde k přeložce stávající trafostanice VN/NN, která bude nahrazena novou jednosloupovou trafostanicí VN/NN typu BTS 400, k opětnému napojení vodičů přípojky VN 22kV a k přeložce stávajících vzdušných vedení NN 0,4kV.

GridServices, s.r.o.

V místě stavby se nachází STL plynovody PE/63. Stávající STL plynovody jsou orientačně zakresleny ve výkrese Situace. Stavbou nedojde k dotčení STL plynovodů – měněné a nové sloupy jsou umístěny mimo ochranné pásmo. Na ulici Lubinská je plánovaná přeložka STL plynovodu – orientačně zakreslena ve výkrese situace. Nový sloup bude umístěn mimo ochranné pásmo překládaného STL plynovodu. Před zahájením stavebních prací budou STL plynovody vytýčeny. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky ze stanoviska zn.: 5001608595 ze dne 15.11.2017.

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

V místě stavby se nachází vodovodní řády DN 50 PE, DN 100 PVC a DN 100 PE. Stávající vodovody jsou orientačně zakresleny ve výkrese Situace. Stavbou nedojde k dotčení vodovodů – měněné a nové sloupy jsou umístěny mimo ochranné pásmo. Na ulici Staroveská je plánovaná přeložka vodovodu - orientačně zakreslena ve výkrese Situace. Nový sloup bude umístěn mimo ochranné pásmo překládaného vodovodu. Před zahájením stavebních prací budou vodovody vytýčeny. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky ze stanoviska zn.: 9773/V027376/2017/KU ze dne 20.11.2017.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

V místě stavby se nachází síť elektronických komunikací. Stávající zemní kabelové sdělovací vedení je orientačně zakresleno ve výkrese Situace. Stavbou nedojde k dotčení sdělovacího vedení. Na ulici Lubinská je plánovaná přeložka sdělovacího vedení – orientačně zakreslena

ve výkrese situace. Před zahájením stavebních prací bude sdělovací vedení vytýčeno. Při realizaci budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření č.j. 566744/17 ze dne 21.3.2017.

Obec Stará Ves nad Ondřejnicí

V místě stavby se nachází vzdušné vedení veřejného osvětlení a místního rozhlasu, obojí na podpěrách v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Stávající vedení VO a MR jsou orientačně zakreslena ve výkrese Situace. Přeložku těchto vedení řeší žadatel o přeložení.

K předloženému záměru umístění stavby nebylo vydáno žádné nesouhlasné vyjádření nebo stanovisko.

K umístění stavby vydaly správní orgány následující:

- Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, stanovisko č.j. MSK 149718/2017 ze dne 22.11.2017 – *záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí*
- Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, sdělení č.j. MSK 126515/2017 ze dne 29.09.2017 – *stavba se nachází v ploše „N“ uvedeného chráněného ložiskového území, kde jsou veškeré stavby a zařízení nesouvisející s dobýváním realizovány bez zvláštních opatření proti účinkům poddolování*
- Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, **kladné vyjádření a kladné závazné stanovisko** č.j. SMO/379533/17/ÚHAaSR/GAV ze dne 12.12.2017
- Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, **koordinované stanovisko** KS 1732/2017, č.j. SMO/379533/17/ÚHAaSR/GAV ze dne 13.12.2017 – **souhlasy z hlediska ochrany dotčených veřejných zájmů**
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Poodří, **souhlasné závazné stanovisko** č.j. 01498/PO/17-2 ze dne 20.11.2017
- Hasičský záchranný sbor MSK – **závazné souhlasné stanovisko** zn. HSOS-11757-2/2017 ze dne 27.10.2017
- Krajská hygienická stanice MSK – **závazné souhlasné stanovisko** č.j. S-KHSMS 49976/2017/OV/HOK ze dne 10.10.2017
- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno – **závazné stanovisko** Sp. zn. 78533/2017-8201-OÚZ-BR ze dne 27.10.2017 – *akce není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany.*

Z výše uvedeného vyplývá, že žádný z dotčených orgánů státní správy, hájících zájmy podle zvláštních právních předpisů, nevydal k umístění předmětné stavby záporné vyjádření či nesouhlasné stanovisko/závazné stanovisko. Proto tedy posuzovaná stavba není v rozporu ani s těmito zájmy. Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů zapracoval stavební úřad do podmínek územního rozhodnutí.

Posouzení souladu s územně plánovací dokumentací:

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Stará Ves nad Ondřejnicí, vydaný dne 12.05.2014 usnesením Zastupitelstva obce Stará Ves nad Ondřejnicí č. 1/220514.

Dle Územního plánu Stará Ves nad Ondřejnicí jsou stavbou dotčené pozemky součástí z části zastavěného území, ploch se způsobem využití „Plochy dopravní infrastruktury D“, „Plochy veřejných prostranství PV“, „Plochy smíšené obytné SB1“ a „Plochy smíšené zastavěného území ZS“ a z části nezastavěného území, ploch se způsobem využití „Plochy dopravní infrastruktury D“, „Plochy smíšené nezastavěného území NS“, „Plochy přírodní P“ a „Plochy vodní a vodohospodářské W“.

Přeložku stávající distribuční trafostanice a přeložku vedení NN lze dle textové části územního plánu kapitoly „f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem

využití“ zařadit dle vhodnosti využití ploch D do kategorie „využití doplňující a přípustné mimo ÚSES“ a „využití doplňující a přípustné uvnitř ÚSES“ (nezbytná technická infrastruktura; nezbytná technická infrastruktura jen v souběhu se silnicemi, komunikacemi pro pěší a cyklostezkami nebo kolmým křížením biokoridorů ÚSES), dle vhodnosti využití ploch NS, PV, SB1, ZS do kategorie „využití doplňující a přípustné“ (nezbytná technická infrastruktura; průchody dopravní a technické infrastruktury), dle vhodnosti využití ploch P do kategorie „využití doplňující a přípustné mimo ÚSES“ (nezbytné průchody dopravní a technické infrastruktury). Dle vhodnosti využití plochy „Plochy vodní a vodohospodářské W“ lze předmětný záměr zařadit do kategorie „využití doplňující a přípustné“ (nezbytná technická infrastruktura). Podmínky prostorového uspořádání stanovené územním plánem pro plochy D, NS, P, PV, SB1, W a ZS nejsou vzhledem k charakteru stavby uplatňovány.

Posuzovaný záměr není v rozporu s platným Územním plánem Stará Ves nad Ondřejnicí.

Zásady územního rozvoje v nadmístních souvislostech území kraje zpřesňují a rozvíjejí cíle a úkoly územního plánování v souladu s politikou územního rozvoje, určují strategii pro jejich naplňování a koordinují územně plánovací činnost obcí. Stanovují základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezují plochy a koridory nadmístního významu a stanovují požadavky na jejich využití, vymezují plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a stanovují kritéria pro rozhodování o změnách využití území. Zásady územního rozvoje dále vymezují plochy a koridory s cílem prověřit možnosti budoucího využití (územní rezervy); dosavadní využití těchto ploch nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití. Zásady územního rozvoje ve vybraných plochách ukládají prověření změn jejich využití územní studií. Součástí zásad územního rozvoje je i Vyhodnocení vlivů zásad územního rozvoje na udržitelný rozvoj území.

Zásady územního rozvoje jsou závazné pro pořizování a vydávání územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území.

Z výše uvedeného vyplývá, že posuzovaný záměr není v rozporu ani se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

Z rozsudku Nejvyššího správního soudu sp. zn. 2 As 21/2016-83 ze dne 26.07.2016 vyplývá: „Pokud byla vydána územně plánovací dokumentace, musí stavební úřad vycházet primárně z ní, a nemusí již specificky odůvodňovat souladnost záměru s cíli a úkoly územního plánování, neboť ty plynou přímo z územně plánovací dokumentace. Při vydávání územního plánu jakožto druhu územně plánovací dokumentace jsou již také zohledňovány požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území i charakter území (srov. zejména § 18 odst. 4 stavebního zákona). Proto lze vyjít z toho, že je-li záměr v souladu s vydaným územním plánem, je taktéž souladný s cíli a úkoly územního plánování. V takovém případě je tudíž nadbytečné (nicméně nikoliv na závadu), aby stavební úřad hodnotil specificky soulad záměru podle § 90 písm. b) stavebního zákona.“

V ust. § 86 odst. 1 stavebního zákona je uvedeno: „Žádost o vydání územního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má záměr uskutečnit, uvedení osob, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, jestliže může být jejich právo územním rozhodnutím přímo dotčeno.“

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla podána dne 26.01.2018 na předepsaném formuláři (příloha č. 1 k vyhl. č. 503/2006 Sb.) včetně příloh uvedených v části B formuláře.

Z díkce ust. § 86 odst. 2 stavebního zákona vyplývá, že k žádosti o vydání územního rozhodnutí žadatel připojí:

a) *souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona*

Žadatel o vydání územního rozhodnutí doložil k územnímu řízení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu uzavřené s většinou vlastníků stavbou dotčených pozemků. Údaje o vlastnictví stavbou dotčených pozemků si opatřil stavební úřad v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.

b) *Závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, nevydává-li se koordinované závazné stanovisko podle § 4 odst. 7 nebo závazné stanovisko vydávané správním orgánem, který je příslušný vydat územní rozhodnutí, anebo nepostupuje-li se podle § 96b odst.2*

Stavebník předložil tato závazná stanoviska/stanoviska, rozhodnutí, nebo jiné doklady dotčených orgánů:

- Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, stanovisko č.j. MSK 149718/2017 ze dne 22.11.2017
- Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, sdělení č.j. MSK 126515/2017 ze dne 29.09.2017
- Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, kladné vyjádření a kladné závazné stanovisko č.j. SMO/379533/17/ÚHAaSŘ/GAV ze dne 12.12.2017
- Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, koordinované stanovisko KS 1732/2017, č.j. SMO/379533/17/ÚHAaSŘ/GAV ze dne 13.12.2017 – souhlasy z hlediska ochrany dotčených veřejných zájmů
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Poodří, souhlasné závazné stanovisko č.j. 01498/PO/17-2 ze dne 20.11.2017
- Hasičský záchranný sbor MSK – závazné souhlasné stanovisko zn. HSOS-11757-2/2017 ze dne 27.10.2017
- Krajská hygienická stanice MSK – závazné souhlasné stanovisko č.j. S-KHSMS 49976/2017/OV/HOK ze dne 10.10.2017
- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno – závazné stanovisko Sp. zn. 78533/2017-8201-OÚZ-BR ze dne 27.10.2017.

c) *Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,*

Stavebník doložil tato stanoviska vlastníků/správce technické infrastruktury:

- ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0100859736 ze dne 16.01.2018
- GridServices, s.r.o., zn. 5001608595 ze dne 15.11.2017
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., zn. 9773/V024088/2017/AUTOMAT ze dne 21.09.2017 a zn. 9773/V027376/2017/KU ze dne 20.11.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j.: 566744/17 ze dne 21.03.2017
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, zn. SSMSK/2017/26920/129/Po ze dne 09.10.2017
- Obec Stará Ves nad Ondřejnicí, č.j. 849/2017 ze dne 25.10.2017.

Jiné než výše uvedené technické a dopravní infrastruktury se záměr umístění stavby nedotýká.

d) *Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury nebo plánovací smlouvu, vyžaduje –li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury,*
Nebylo doloženo.

e) *Dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a dokladovou část; u souboru staveb v areálu jaderného zařízení, stanovuje souhrnná technická zpráva základní vlastnosti a limitní požadavky na vstupy a výstupy nezbytné pro jeho umístění, dokumentace objektů se nezpracovává; u výrobku plnicího funkce stavby může být výkresová část dokumentace nahrazena technickou dokumentací výrobce nebo dovozce nebo jiným dokladem podle zvláštního právního předpisu), z něhož je možné ověřit*

dodržení technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Byla doložena projektová dokumentace, autorizovaná Ing. Jiřím Němcem, ČKAIT 1102447, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, výkresovou dokumentaci včetně situačního výkresu a dokladovou část.

V ust. § 3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, je uvedeno:

„Přenos elektřiny, přeprava plynu, distribuce elektřiny a distribuce plynu, uskladňování plynu, výroba a rozvod tepelné energie se uskutečňují ve veřejném zájmu. Pro provádění stavby sloužící k vyvedení výkonu z výrobní elektřiny zřizované a provozované ve veřejném zájmu nebo stavby, která je součástí přenosové soustavy, přepravní soustavy, distribuční soustavy, zásobníku plynu, rozvodného tepelného zařízení nebo zdroje tepelné energie připojeného k rozvodnému tepelnému zařízení, lze vlastnické právo ke stavbě, pozemku a zařízení vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění.“

Podle § 24 odst. 4 energetického zákona platí, že *„provozovatel distribuční služby je povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely uvedené v odstavci 3 písm. e), a to smluvně s vlastníkem nemovitosti; v případě, že vlastník není znám nebo určen nebo proto, že je prokazatelně nedosažitelný nebo nečinný nebo nedošlo k dohodě s ním a jsou-li dány podmínky pro omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), vydá příslušný vyvlastňovací úřad na návrh příslušného provozovatele distribuční soustavy rozhodnutí o zřízení věcného břemene umožňujícího využití této nemovitosti nebo její části.“*

V rozsudku Nejvyššího správního soudu sp. zn. 2 As 21/2016-83 ze dne 26.07.2016 je uvedeno následující:

„Žadatel o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby musí disponovat majetkoprávním titulem, popřípadě dokladem či smlouvou prokazujícími, že na příslušných pozemcích může stavět. To není potřeba, pokud lze pozemek nebo stavbu vyvlastnit. O vyvlastnění však není rozhodováno v územním řízení, ale je o něm zahajováno samostatné vyvlastňovací řízení (srov. § 18 zákona o vyvlastnění). Pro účely územního řízení je tak pouze třeba posoudit předběžnou otázku, zda teoreticky lze pozemek, k němuž žadatel nemá majetkoprávní titul ani souhlas vlastníka, vyvlastnit. O takové předběžné otázce si přitom stavební úřad v územním řízení může v souladu s § 57 odst. 1 písm. c) správního řádu sám učinit úsudek, čímž ovšem není nikterak předjímán výsledek případného vyvlastňovacího řízení.“

Při konečném posuzování žádosti stavebníka o vydání územního rozhodnutí vycházel stavební úřad z těchto podkladů a dokladů:

- žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby ze dne 26.01.2018
- plná moc pro NOVPRO FM, s.r.o.
- zmocnění pro Bc. Lucii Daňkovou
- aktuální listy vlastnictví na stavbou dotčené pozemky
- listy vlastnictví k sousedním pozemkům
- projektová dokumentace pro ÚŘ zpracovaná oprávněnou osobou
- požárně bezpečnostní řešení stavby
- kopie katastrální mapy dotčeného území se zákresem stavby
- smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu uzavřené s většinou vlastníků stavbou dotčených pozemků
- vyjádření správců inženýrských sítí :
 - ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0100859736 ze dne 16.01.2018
 - GridServices, s.r.o., zn. 5001608595 ze dne 15.11.2017

- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., zn. 9773/V024088/2017/AUTOMAT ze dne 21.09.2017 a zn. 9773/V027376/2017/KU ze dne 20.11.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j.: 566744/17 ze dne 21.03.2017
- Obec Stará Ves nad Ondřejnicí, č.j. 849/2017 ze dne 25.10.2017
- stanovisko Povodí Odry, státní podnik, zn. 15029/923/2/844/2017 ze dne 16.10.2017
- Vyjádření Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, zn. SSMSK/2017/26920/129/Po ze dne 09.10.2017
- Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, stanovisko č.j. MSK 149718/2017 ze dne 22.11.2017
- Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, sdělení č.j. MSK 126515/2017 ze dne 29.09.2017
- Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, kladné vyjádření a kladné závazné stanovisko č.j. SMO/379533/17/ÚHAaSR/GAV ze dne 12.12.2017
- Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, koordinované stanovisko KS 1732/2017, č.j. SMO/379533/17/ÚHAaSR/GAV ze dne 13.12.2017 – souhlasy z hlediska ochrany dotčených veřejných zájmů
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Poodří, souhlasné závazné stanovisko č.j. 01498/PO/17-2 ze dne 20.11.2017
- Hasičský záchranný sbor MSK – závazné souhlasné stanovisko zn. HSOS-11757-2/2017 ze dne 27.10.2017
- Krajská hygienická stanice MSK – závazné souhlasné stanovisko č.j. S-KHSMS 49976/2017/OV/HOK ze dne 10.10.2017
- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno – závazné stanovisko Sp. zn. 78533/2017-8201-OÚZ-BR ze dne 27.10.2017
- Územní plán Stará Ves nad Ondřejnicí.

Umísťovanou stavbou je stavba ve veřejném zájmu přímo ze zákona č. 458/2000 Sb., zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Rozsudek Nejvyššího soudu ze dne 26. 1. 2017, sp. zn. 21 Cdo 799/2016, rovněž deklaruje, že: „Přenos elektřiny, přeprava plynu, distribuce elektřiny a distribuce plynu, uskladňování plynu, výroba a rozvod tepelné energie se uskutečňují ve veřejném zájmu (§ 3 odst. 2 energetického zákona).

Provozovatel přenosové soustavy má právo v souladu s podmínkami stanovenými územním rozhodnutím a stavebním povolením zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení přenosové soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení (§ 24 odst. 3 písm. e) energetického zákona).

Provozovatel přenosové soustavy je povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely uvedené v odstavci 3 písm. e), a to smluvně s vlastníkem nemovitosti; v případě, že vlastník není znám nebo určen nebo proto, že je prokazatelně nedosažitelný nebo nečinný nebo nedošlo k dohodě s ním, vydá příslušný vyvlastňovací úřad na návrh provozovatele přenosové soustavy rozhodnutí o zřízení věcného břemene (§ 24 odst. 4 energetického zákona).

Institut vyvlastnění představuje nucený zásah do vlastnických práv, přičemž možnosti vyvlastnění jsou limitovány jak ustanovením článku 11 odst. 4 Listiny základních práv a svobod, tak ustanoveními § 3 a násl. zákona o vyvlastnění. Ústavněprávním předpokladem vyvlastnění či omezení vlastnického práva je veřejný zájem na tomto výjimečném postupu. Veřejný zájem lze definovat jako neurčitý právní pojem, který je třeba zjišťovat pro každý konkrétní případ, přičemž veřejný zájem nutno chápat jako zájem, který by bylo možno označit za obecně prospěšný (srov. např. rozsudek Krajského soudu v Českých Budějovicích

ze dne 20. 5. 1998, sp. zn. 10 Ca 65/98, nebo náleží Ústavního soudu ze dne 25. 1. 2005, sp. zn. III. ÚS 455/03). Úkolem územního plánování je harmonizace a regulace rozvoje širšího územního celku, přičemž pořizování územně plánovací dokumentace je výrazem veřejného zájmu na naplnění cílů definovaných v § 18 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Rozhodování v tomto procesu (rozhodnutí o pořizením územního plánu, zadání územního plánu, schválení pokynů k zapracování do návrhu územního plánu, i vydání územního plánu či zamítnutí návrhu na jeho vydání) je svěřeno zastupitelstvu příslušné obce v rámci její samostatné působnosti (srov. § 6 odst. 5 stavebního zákona). Tyto výstupy (tedy i schválený návrh územního plánu) představují konkrétní podobu veřejného zájmu na prostorovém a funkčním využití území obce, na podobě její infrastruktury, na jejím dalším rozvoji atd. Jsou výsledkem konsensu, na němž se usnesli jednotliví zastupitelé reprezentující různé skupinové i individuální zájmy obyvatel.

Z ustanovení energetického zákona vyplývá, že zřizování a provozování přenosové soustavy se děje ve veřejném zájmu. Veřejný zájem provozovateli vyplývá z udělené licence (§ 24 odst. 2 energetického zákona). V rámci vyvlastňovacího řízení tedy není otázkou veřejného zájmu předmětem dokazování, vyvlastňovací úřad rozhoduje pouze o tom, jestliže veřejný zájem na dosažení účelu převažuje nad zachováním dosavadních práv vyvlastňovaného. Povinnost smluvního zřízení věcného břemene (§ 24 odst. 4 energetického zákona) je titulem k vyvlastnění věcného břemene ve vyvlastňovacím řízení. Zákon v tomto ustanovení výslovně požaduje, aby byl věcně právní vztah mezi provozovatelem a vlastníkem řešen formou věcného břemene. Vzájemné vztahy tedy nelze upravit jinou formou smluvního vztahu. Pokud dotčený vlastník odmítne návrh smlouvy o zřízení věcného břemene a požaduje jinou formu úpravy vzájemných vztahů (např. prodej pozemků nebo dlouhodobý nájem) je to-za splnění dalších podmínek, stanovených v zákoně o vyvlastnění-důvodem pro zahájení vyvlastňovacího řízení.“

Umístovat stavby nebo zařízení a jejich změny lze jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak. **Územní řízení je řízení návrhové** a je zahájeno dnem podání žádosti stavebníka. **Rozsah a návrh umístované stavby určuje stavebník, nikoli správní orgán. Stavební úřad je tímto rozsahem a návrhem vázán a nesmí jej svévolně měnit či ukládat žadateli povinnosti nad rámec předloženého návrhu.**

Smyslem územního řízení je projednání návrhu žadatele v rozsahu, jak ukládá stavební zákon, což znamená, že je posuzováno, zda konkrétní návrh splňuje požadavky stavebního zákona a souvisejících předpisů, a tudíž je v území přípustný. Pokud všem zákonným požadavkům návrh vyhovuje, nemá stavební úřad důvod žádost zamítnout, i kdyby bylo možné stavbu v území umístit jiným, než navrhovaným způsobem. Stavební úřad tedy v územním řízení neposuzuje ani nenavrhuje varianty architektonického či technického řešení stavby. Pokud účastníci řízení požadují jiné umístění stavby v území, nelze tyto požadavky v územním řízení řešit, neboť variantní řešení umístění staveb je možné posuzovat pouze v rámci návrhu urbanistické koncepce území při pořizování územně plánovacích dokumentací a jiných územně plánovacích podkladů, či v rámci posuzování vlivů na životní prostředí procesy EIA.

Rovněž z rozsudku Nejvyššího správního soudu zn. 2 As 107/2010 – 135 ze dne 29.03.2011 vyplývá, že „Účastník řízení určuje ve svém návrhu předmět řízení, kterým je správní orgán vázán“.

Po posouzení podané žádosti z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona dospěl stavební úřad k závěru, že umístění navrhované stavby je v souladu s Územním plánem Stará Ves nad Ondřejnicí, v souladu s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Záměr vyhovuje

technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Při vymezení okruhu účastníků posoudil stavební úřad, že v daném případě dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona účastníkem územního řízení jsou:

a) *žadatel:*

Stavebníkem a žadatelem o vydání územního rozhodnutí je právnická osoba – **ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV– Podmokly.**

b) *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:*

Záměr stavby má být uskutečněn na pozemcích v **k.ú. Košatka nad Odrou**, tvořící část správního území - **Obec Stará Ves nad Ondřejnicí, Zámecká 1, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí.**

Při vymezení okruhu účastníků posoudil stavební úřad, že v daném případě dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona účastníky územního řízení jsou:

a) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*

- **Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava** – za vlastníka (Česká republika) dotčených pozemků parc. č. **1877, 2383, 2462 a 2401** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory - oprávněná z věcného břemene** (podle listiny) uložení vodovodního potrubí - k pozemku parc. č. 1877 k.ú. Košatka nad Odrou
- **Klímková Soňa, Staroveská 97, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - vlastník dotčeného pozemku parc. č. **1980** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Paličková Danuše, Staroveská 97, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka** - oprávněná z věcného břemene užívání k pozemku parc.č. 1980 k.ú. Košatka nad Odrou
- **Obec Stará Ves nad Ondřejnicí, Zámecká 1, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí** - vlastník dotčeného pozemku parc. č. **2062** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava – Přívoz** – za vlastníka (Moravskoslezský kraj) dotčených pozemků parc. č. **1966 a 2988** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Mácha Svatopluk, Lubinská 70, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - vlastník dotčeného pozemku parc. č. **3050** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Hrabovská Bohuslava, Lubinská 714, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - vlastník dotčeného pozemku parc. č. **3049** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Hrabovská Jana, Poštovní 912, 742 13 Studénka – Butovice** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **3051** k.ú. Košatka nad Odrou (zastoupena opatrovníkem: Vidličková Marcela, Lubinská 72, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka)
- **Vidličková Marcela, Lubinská 72, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **3051** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Janša Čestmír, Esslinger Strasse 168, 732 07 Plochingen, Německo** - oprávněný z věcného břemene vedení elektro a vodovodní přípojky a umístění vodoměrné šachty s právem přístupu a příjezdu - k pozemku parc. č. 3051 k.ú. Košatka nad Odrou
- **Janšová Marcela, Esslinger Strasse 168, 732 07 Plochingen, Německo** - oprávněná z věcného břemene vedení elektro a vodovodní přípojky a umístění vodoměrné šachty s právem přístupu a příjezdu - k pozemku parc. č. 3051 k.ú. Košatka nad Odrou
- **Aujezdský Jan, Za Mostem 73, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou

- **Borovský Svatopluk, Jana Maluchy 215/75, 700 30 Ostrava – Dubina** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Bříšcová Květoslava, Podroužkova 1662/27, 708 00 Ostrava – Poruba** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Chmelíčková Jiřina, Lubinská 47, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Chvostek Jiří, Oderská 38, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Chvostek Miroslav, Zahradní 49, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Chvostek Zdeno, Petřvald 122, 742 60 Petřvald 1** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Ing. Chvostková Pavla, Opavská 686, 749 01 Vítkov** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Čajkovská Jana, U Zastávky 63, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Čavera Martin, Záhumenní 702, 739 24 Krmelín** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **David Jaromír, Lubinská 67, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Dvorská Ružena, U Zastávky 61, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Dvorský Miroslav, Zahradní 52, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Dvorský Pavel, U Zastávky 61, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Fulnečková Gabriela, Na Smyčce 35/8, 724 00 Ostrava – Proskovice** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Klossová Svatava, Mošnov 138, 742 51 Mošnov** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Lepková Renáta, Za Mostem 74, Košatka, 73923 Stará Ves nad Ondřejnicí** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Mgr. Nyklová Jitka, Zahradní 53, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Pavliňáková Jarmila, Lubinská 55, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Pokorná Jarmila, Novodvorská 3073, 738 01 Frýdek - Místek** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Pozemky UNICAPITAL s.r.o., tř. Svobody 1194/12, 779 00 Olomouc** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **JUDr. Sýkora Jaroslav, Za Mostem 76, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Sýkora Josef, Petřvald 276, 742 60 Petřvald 1** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Viaclovský Vladimír, Lubinská 56, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Vidličková Marcela, Lubinská 72, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou
- **Walder Miroslav, Zahradní 51, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. **1968** k.ú. Košatka nad Odrou

- **Walderová Jana, Zahradní 51, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 1968 k.ú. Košatka nad Odrou
- **Zemědělská společnost Košatka spol. s r.o., Oderská 35, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka** - spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 1968 k.ú. Košatka nad Odrou.

V průběhu územního řízení bylo zjištěno, že oprávněná z věcného břemene užívání k pozemku parc.č. 1980 k.ú. Košatka nad Odrou - Paličková Anna, Košatka 97, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí, zemřela. Z tohoto důvodu zaniklo i její účastenství v tomto územním řízení.

- b) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:* (identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):
parc. č. 1967, 3164, 3052, 3053, 3054 k.ú. Košatka nad Odrou a RD č.p. 97 a 72 Košatka
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 402 02 Děčín IV – Podmokly (zn. 0100859736 ze dne 16.01.2018)
 - GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice (zn. 5001608595 ze dne 15.11.2017)
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava (zn. 9773/V024088/2017/AUTOMAT ze dne 21.09.2017 a zn. 9773/V027376/2017/KU ze dne 20.11.2017)
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 (č.j.: 566744/17 ze dne 21.03.2017)
 - Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava (zn. 15029/923/2/844/2017 ze dne 16.10.2017)
 - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava – Přívoz (zn. SSMSK/2017/26920/129/Po ze dne 09.10.2017).

Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Ust. § 92 odst. 1 stavebního zákona stanoví: „*Územním rozhodnutím stavební úřad schvaluje navržený záměr, vymezí pozemky pro jeho realizaci, případně stanoví podmínky pro dělení nebo scelování pozemků, a stanoví podmínky pro využití a ochranu území, podmínky pro další přípravu a realizaci záměru, zejména pro projektovou přípravu stavby; vyžaduje-li to posouzení veřejných zájmů při provádění stavby, při kontrolních prohlídkách stavby nebo při vydávání kolaudačního souhlasu, může uložit zpracování prováděcí dokumentace stavby dokumentace pro provádění stavby; tato dokumentace musí být zpracována vždy u stavebních záměrů podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8. V rozhodnutí stavební úřad stanoví dobu platnosti rozhodnutí, má-li být delší, než stanoví tento zákon, a v odůvodnění vždy vyhodnotí připomínky veřejnosti. U staveb dočasných nebo v rozhodnutí o změně využití území pro dočasné činnosti stanoví lhůtu pro odstranění stavby nebo ukončení činnosti a následný způsob úpravy území. V případech podle § 78 odst. 6 stanoví v potřebném rozsahu podmínky pro provedení záměru.*“

Vzhledem k tomu, že výše uvedená stavba nevyžaduje podle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 5. stavebního zákona povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, stavební úřad v podmínkách výroku rozhodnutí stanovil, že pro realizaci záměru „Stará Ves – Košatka, přeložka DTS FM_6669“ musí být zpracována dokumentace pro provádění stavby, která bude stavebnímu úřadu předložena před zahájením stavby.

V odůvodnění rozhodnutí je třeba v souladu s ust. § 68 odst. 3 správního řádu uvést důvody výroku rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se správní orgán řídil při jejich vyhodnocení a při výkladu správních předpisů a informace o tom, jak se správní orgán vypořádal s návrhy a námitkami účastníků a s jejich vyjádřeními k podkladům rozhodnutí. Důkazy přitom musí správní orgán hodnotit podle své úvahy (§50 odst. 4 správního řádu). Z rozhodnutí správního orgánu musí být možno usoudit, z čeho správní orgán vycházel a jakými skutkovými a právními úvahami se řídil. „Sémanticky vzato totiž samotný pojem odůvodnění v sobě zahrnuje požadavek, aby v něm byly uvedeny konkrétní důvody, které vedly příslušný orgán k danému rozhodnutí.“ – viz. rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 21.08.2008, č.j. 4 As 20/2008 – 84.

V provedeném územním řízení byla účastníkům řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dána možnost před vydáním rozhodnutí o umístění stavby, vyjádřit se k jeho podkladům v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu Brušperk ve dnech 16.04.2018 a 18.04.2018. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání územního rozhodnutí v rozsahu specifikovaném v podané žádosti, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Podle rozsudku Nejvyššího správního soudu sp. zn. 2 As 21/2016-83 ze dne 26.07.2016 *„nemusí stavební úřad ve výroku územního rozhodnutí podrobně slovně specifikovat veškeré požadované údaje. Postačí, pokud v něm srozumitelně odkáže na projektovou dokumentaci, z níž jsou veškeré nezbytné informace zjistitelné. Pouhý slovní popis umístěvané stavby totiž dle názoru Nejvyššího správního soudu není, zejména u členitých či jinak stavebně složitých staveb, s to přesně vytyčit jejich umístění, prostorově je vymezit či určit území dotčené jejich vlivy. Odkáže-li stavební úřad na konkrétní dokumentaci, učiní ji grafickou součástí výroku.* Proto stavební úřad stanovil, že Situace - výkres č. 1 v měřítku 1:500, se stane nedílnou součástí tohoto rozhodnutí (viz. příloha).

Dle ustanovení § 69 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Městský úřad Brušperk, stavební úřad, uvádí, že v daném případě jsou účastníky územního řízení:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly
- Obec Stará Ves nad Ondřejnicí, Zámecká 1, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
- Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
- Klímková Soňa, Staroveská 97, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Paličková Danuše, Staroveská 97, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Paličková Anna, Košatka 97, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava – Přívoz
- Mácha Svatopluk, Lubinská 70, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Hrabovská Bohuslava, Lubinská 714, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka
- Hrabovská Jana, Poštovní 912, 742 13 Studénka – Butovice (zastoupena opatrovníkem: Vidličková Marcela, Lubinská 72, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka)
- Vidličková Marcela, Lubinská 72, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka
- Janša Čestmír, Esslinger Strasse 168, 732 07 Plochingen, Německo
- Janšová Marcela, Esslinger Strasse 168, 732 07 Plochingen, Německo
- Aujezdský Jan, Za Mostem 73, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka

- Borovský Svatopluk, Jana Maluchy 215/75, 700 30 Ostrava - Dubina
- Břišcová Květoslava, Podroužkova 1662/27, 708 00 Ostrava – Poruba
- Chmelíčková Jiřina, Lubinská 47, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka
- Chvostek Jiří, Oderská 38, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Chvostek Miroslav, Zahradní 49, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Chvostek Zdeno, Petřvald 122, 742 60 Petřvald 1
- Ing. Chvostková Pavla, Opavská 686, 749 01 Vítkov
- Čajkovská Jana, U Zastávky 63, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Čavera Martin, Záhumenní 702, 739 24 Krmelín
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
- David Jaromír, Lubinská 67, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Dvorská Ružena, U Zastávky 61, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Dvorský Miroslav, Zahradní 52, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Dvorský Pavel, U Zastávky 61, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Fulnečková Gabriela, Na Smyčce 35/8, 724 00 Ostrava – Proskovice
- Klossová Svatava, Mošnov 138, 742 51 Mošnov
- Lepková Renáta, Za Mostem 74, Košatka, 73923 Stará Ves nad Ondřejnicí
- Mgr. Nyklová Jitka, Zahradní 53, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Pavlišáková Jarmila, Lubinská 55, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Pokorná Jarmila, Novodvorská 3073, 738 01 Frýdek - Místek
- Pozemky UNICAPITAL s.r.o., tř. Svobody 1194/12, 779 00 Olomouc
- JUDr. Sýkora Jaroslav, Za Mostem 76, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Sýkora Josef, Petřvald 276, 742 60 Petřvald 1
- Viaclovský Vladimír, Lubinská 56, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Vidličková Marcela, Lubinská 72, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Walder Miroslav, Zahradní 51, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Walderová Jana, Zahradní 51, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Zemědělská společnost Košatka spol. s r.o., Oderská 35, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

a dále :

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):
parc. č. 1967, 3164, 3052, 3053, 3054 k.ú. Košatka nad Odrou a RD č.p. 97 a 72 Košatka.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě podáním učiněným u Městského úřadu Brušperk, stavebního úřadu, adresa pro doručování – K Náměstí 22, 739 44 Brušperk.

Případné odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Brušperk.

Toto rozhodnutí platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s realizací záměru.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Realizace stavby „**Stará Ves – Košatka, přeložka DTS FM_6669**“ podle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 5. stavebního zákona **nevyžaduje povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.**

Pro realizaci záměru „**Stará Ves – Košatka, přeložka DTS FM_6669**“ **musí být zpracována dokumentace pro provádění stavby, která bude stavebnímu úřadu předložena před zahájením stavby.**

Dokončenou stavbu lze užívat dle ust. § 119 odst. 1 písm. a) stavebního zákona **na základě kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona.** O kolaudační souhlas požádá stavebník u Městského úřadu Brušperk, stavebního úřadu na předepsaném tiskopisu.

Stavební úřad upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

Správní řízení bylo vedeno dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platném od 01.01.2018.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Starůstková
vedoucí stavebního úřadu

Příloha pro žadatele:

- stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci (po nabytí právní moci územního rozhodnutí)
- ověřená projektová dokumentace (po nabytí právní moci územního rozhodnutí)

Příloha – Situace - výkres č. 1 v měřítku 1:500

Obdrží:

1. Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona – jednotlivě:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, prostřednictvím NOVPRO FM, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek – Místek
- Obec Stará Ves nad Ondřejnicí, Zámecká 1, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí

2. Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – jednotlivě:

- Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
- Klímková Soňa, Staroveská 97, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Paličková Danuše, Staroveská 97, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Paličková Anna, Košatka 97, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
- Obec Stará Ves nad Ondřejnicí, Zámecká 1, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava – Přívoz
- Mácha Svatopluk, Lubinská 70, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Hrabovská Bohuslava, Lubinská 714, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka
- Hrabovská Jana, Poštovní 912, 742 13 Studénka – Butovice zastoupena opatrovníkem: Vidličková Marcela, Lubinská 72, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka
- Vidličková Marcela, Lubinská 72, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka
- Janša Čestmír, Esslinger Strasse 168, 732 07 Plochingen, Německo
- Janšová Marcela, Esslinger Strasse 168, 732 07 Plochingen, Německo
- Aujezdský Jan, Za Mostem 73, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka
- Borovský Svatopluk, Jana Maluchy 215/75, 700 30 Ostrava - Dubina
- Bříščová Květoslava, Podroužkova 1662/27, 708 00 Ostrava – Poruba
- Chmelíčková Jiřina, Lubinská 47, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Košatka
- Chvostek Jiří, Oderská 38, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Chvostek Miroslav, Zahradní 49, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Chvostek Zdeno, Petřvald 122, 742 60 Petřvald 1
- Ing. Chvostková Pavla, Opavská 686, 749 01 Vítkov
- Čajkovská Jana, U Zastávky 63, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Čavera Martin, Záhumenní 702, 739 24 Krmelín
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
- David Jaromír, Lubinská 67, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Dvorská Ružena, U Zastávky 61, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Dvorský Miroslav, Zahradní 52, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Dvorský Pavel, U Zastávky 61, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Fulnečková Gabriela, Na Smyčce 35/8, 724 00 Ostrava – Proskovice
- Klossová Svatava, Mošnov 138, 742 51 Mošnov
- Lepková Renáta, Za Mostem 74, Košatka, 73923 Stará Ves nad Ondřejnicí
- Mgr. Nyklová Jitka, Zahradní 53, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Pavlíňáková Jarmila, Lubinská 55, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Pokorná Jarmila, Novodvorská 3073, 738 01 Frýdek - Místek
- Pozemky UNICAPITAL s.r.o., tř. Svobody 1194/12, 779 00 Olomouc
- JUDr. Sýkora Jaroslav, Za Mostem 76, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Sýkora Josef, Petřvald 276, 742 60 Petřvald 1
- Viaclovský Vladimír, Lubinská 56, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Vidličková Marcela, Lubinská 72, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Walder Miroslav, Zahradní 51, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Walderová Jana, Zahradní 51, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka
- Zemědělská společnost Košatka spol. s r.o., Oderská 35, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Košatka

3. Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:

- *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):*
- parc. č. 1967, 3164, 3052, 3053, 3054 k.ú. Košatka nad Odrou a RD č.p. 97 a 72 Košatka

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 402 02 Děčín IV – Podmokly (zn. 0100859736 ze dne 16.01.2018)
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřdovice (zn. 5001608595 ze dne 15.11.2017)
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava (zn. 9773/V024088/2017/AUTOMAT ze dne 21.09.2017 a zn. 9773/V027376/2017/KU ze dne 20.11.2017)
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 (č.j.: 566744/17 ze dne 21.03.2017)
- Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava (zn. 15029/923/2/844/2017 ze dne 16.10.2017)
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava – Přívoz (zn. SSMSK/2017/26920/129/Po ze dne 09.10.2017)

4. Dotčené správní orgány – jednotlivě:

- Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, 28.října 117, 702 18 Ostrava (stanovisko č.j. MSK 149718/2017 ze dne 22.11.2017 a sdělení č.j. MSK 126515/2017 ze dne 29.09.2017)
- Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava (č.j. SMO/379533/17/ÚHAaSŘ/GAV ze dne 12.12.2017)
- Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, 72930 Ostrava (koordinované stanovisko KS 1732/2017, č.j. SMO/379533/17/ÚHAaSŘ/GAV ze dne 13.12.2017)
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Poodří, Trocnovská 2, 702 00 Ostrava – Přívoz (č.j. 01498/PO/17-2 ze dne 20.11.2017)
- Hasičský záchranný sbor MSK, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh (zn. HSOS-11757-2/2017 ze dne 27.10.2017)
- Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava (č.j. S-KHSMS 49976/2017/OV/HOK ze dne 10.10.2017)
- Obecní úřad Stará Ves nad Ondřejnicí, Zámecká 1, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno (Sp. zn. 78533/2017-8201-OÚZ-BR ze dne 27.10.2017)

Vzhledem k velkému počtu účastníků se účastníkům řízení pod bodem 3 územní rozhodnutí doručí dle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona v souladu s ust. § 144 odst. 6 správního řádu, veřejnou vyhláškou.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje v souladu s §25 odst. 1 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou.

Toto územní rozhodnutí včetně přílohy musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Brušperk po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Rozhodnutí se zveřejní též prostřednictvím elektronické úřední desky Městského úřadu Brušperk.

Rozhodnutí bude vyvěšeno též na úřední desce Obecního úřadu Stará Ves nad Ondřejnicí po dobu 15 dnů. Toto vyvěšení má pouze informační účinek a nemá vliv na lhůtu doručení.

Městský úřad Brušperk, stavební úřad, tímto žádá Obecní úřad Stará Ves nad Ondřejnicí o vyvěšení územního rozhodnutí po dobu 15 dnů a následné vrácení stavebnímu úřadu v Brušperku s vyznačením lhůt (s potvrzením vyvěšení).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko:

Správní poplatek ve výši **1 000 Kč** byl vyměřen podle pol. č. 17 bod 1. písm. e) (sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů).